

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mantenimiento de la infraestructura física en bibliotecas públicas (biblioteca pública municipal de Dibulla Milagros Padilla de Peñarán, biblioteca pública rural de Paraguachón), y mejoramiento del sistema eléctrico del Centro Cultural del distrito de Riohacha, departamento La Guajira

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000013628

Sector

Cultura

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 13/05/2026 15:05:11

Identificador: 1739395

Formulador Ciudadano: CLARA ELENA RUMBO MOLINA

Formulador Oficial : DANIRIS PEREZ GONZALEZ

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

3301 - Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	02. Garantía del disfrute y ejercicio de los derechos culturales para la vida y la paz	c. Fomento y estímulos a las culturas, las artes y los saberes

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Cumpliendo la Palabra (2024-2027)

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Línea Estratégica 4. Gobernanza y Convergencia Territorial

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

c. Fomento y estímulos a las culturas, las artes y los saberes

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Limitado acceso a espacios culturales adecuados en las bibliotecas de Dibulla y Paraguachón y en el Centro Cultural de Riohacha, debido al deterioro de su infraestructura física y eléctrica, lo que afecta el desarrollo educativo y cultural de la población.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente, la población ²especialmente estudiantes, docentes y comunidad en general²no cuenta con espacios culturales adecuados, seguros y funcionales en las bibliotecas de Dibulla y Paraguachón ni en el Centro Cultural de Riohacha. Las deficiencias en la infraestructura física, como filtraciones, deterioro de acabados y condiciones inadecuadas de iluminación, limitan el uso de estos espacios. Adicionalmente, el sistema eléctrico del Centro Cultural presenta condiciones deficientes, con instalaciones que no cumplen con las normas técnicas vigentes (RETIE y NTC), lo que genera riesgos eléctricos, posibles fallas operativas, afectación de equipos y peligro para los usuarios y el personal. Esta situación restringe el desarrollo normal de actividades culturales y educativas. Aunque se han realizado intervenciones puntuales, estas han sido insuficientes para solucionar de manera integral el problema, manteniéndose limitaciones en el acceso a servicios culturales, la promoción de la lectura y el desarrollo de actividades comunitarias.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

El problema afecta aproximadamente a 20.000 personas, quienes presentan limitaciones en el acceso a espacios culturales adecuados y seguros. Esta situación se evidencia en la baja utilización de las bibliotecas y del Centro Cultural, interrupciones en la prestación del servicio por fallas técnicas ²especialmente de tipo eléctrico²y disminución en la participación en actividades culturales y educativas. Asimismo, el incumplimiento de la normatividad eléctrica vigente incrementa los riesgos de seguridad, afectando la continuidad del servicio y la confianza de los usuarios. En consecuencia, se impacta negativamente la calidad de los procesos educativos, el acceso al conocimiento y el desarrollo cultural de la población en el departamento de La Guajira.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro de la infraestructura física y eléctrica en bibliotecas y centro cultural	1.1 Deficiencia en la inversión y gestión de recursos destinados al mejoramiento y conservación de la infraestructura cultural y sus redes eléctricas.
	1.2 Ausencia de mantenimiento preventivo y correctivo programado en las edificaciones y en los sistemas técnicos asociados, especialmente en las instalaciones eléctricas

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Disminución de las condiciones de seguridad para usuarios y personal, por fallas en cubiertas, cielos rasos y redes eléctricas	1.1 Reducción en el acceso y uso de los espacios culturales por parte de la población
2. Deterioro del confort ambiental e iluminación inadecuada en espacios de lectura, estudio y actividades culturales.	2.2 Desmotivación de estudiantes, docentes y comunidad en la participación en actividades culturales y educativas

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Otro Entidad: Gestores culturales y artistas Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Disponibilidad de espacios adecuados para actividades	Uso y dinamización de los espacios intervenidos
Actor: Municipal Entidad: MAICAO - LA GUAJIRA Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Mejorar espacios culturales y acceso comunitario	Apoyo logístico, articulación institucional y acompañamiento
Actor: Municipal Entidad: RIOHACHA - LA GUAJIRA Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Mejorar espacios culturales y acceso comunitario	Apoyo logístico, articulación institucional y acompañamiento
Actor: Municipal Entidad: DIBULLA - LA GUAJIRA Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Mejorar espacios culturales y acceso comunitario	Apoyo logístico, articulación institucional y acompañamiento
Actor: Departamental Entidad: La Guajira Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Mejorar la infraestructura cultural y garantizar la prestación eficiente de los servicios	Financiación del proyecto, coordinación general, toma de decisiones estratégicas

02 - Análisis de los participantes

En el proyecto participan actores institucionales y sociales con roles complementarios. La Gobernación de La Guajira actúa como cooperante principal, encargada de la financiación, coordinación y toma de decisiones estratégicas, con el interés de mejorar la infraestructura cultural y la prestación de los servicios.

Los municipios de Dibulla, Maicao y Riohacha participan como beneficiarios, interesados en fortalecer el acceso comunitario a espacios culturales, aportando apoyo logístico, articulación institucional y acompañamiento.

Por su parte, los gestores culturales y artistas también son beneficiarios directos, ya que dependen de estos espacios para el desarrollo de sus actividades, contribuyendo a su uso y dinamización.

En conjunto, los participantes buscan mejorar las condiciones de la infraestructura cultural para garantizar mayor acceso, uso y aprovechamiento por parte de la comunidad.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

20.060

Fuente de la información

20.060

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe Departamento: La Guajira Municipio: Dibulla Tipo de Agrupación: Agrupación:	
Región: Caribe Departamento: La Guajira Municipio: Maicao Tipo de Agrupación: Agrupación:	
Región: Caribe Departamento: La Guajira Municipio: Riohacha Tipo de Agrupación: Agrupación:	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

20.060

Fuente de la información

20.060

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe Departamento: La Guajira Municipio: Riohacha Tipo de Agrupación: Agrupación:		
Región: Caribe Departamento: La Guajira Municipio: Maicao Tipo de Agrupación: Agrupación:		
Región: Caribe Departamento: La Guajira Municipio: Dibulla Tipo de Agrupación: Agrupación:		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Limitado acceso a espacios culturales adecuados en las bibliotecas de Dibulla y Paraguachón y en el Centro Cultural de Riohacha, debido al deterioro de su infraestructura física y eléctrica, lo que afecta el desarrollo educativo y cultural de la población.

Objetivo general – Propósito

Mejorar el acceso a espacios culturales adecuados en las bibliotecas de Dibulla y Paraguachón; y el Centro Cultural de Riohacha, mediante la adecuación de su infraestructura física y eléctrica.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Infraestructura cultural adecuada	Medido a través de: Número Meta: 3 Tipo de fuente: Informe	Dirección de cultura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro de la infraestructura física y eléctrica en bibliotecas y centro cultural	Mejorar infraestructura física y eléctrica en bibliotecas y centro cultural en el dpto de la Guajira.
Causa indirecta 1.1 Deficiencia en la inversión y gestión de recursos destinados al mejoramiento y conservación de la infraestructura cultural y sus redes eléctricas.	Dinamizar inversiones en el sector cultura. dirigidos al mejoramiento y modernización de la infraestructura cultural del departamento de La Guajira
Causa indirecta 1.2 Ausencia de mantenimiento preventivo y correctivo programado en las edificaciones y en los sistemas técnicos asociados, especialmente en las instalaciones eléctricas	Implementar acciones de mantenimiento preventivo y correctivo en las edificaciones y sistemas técnicos asociados, especialmente en las instalaciones eléctricas de las bibliotecas y centro cultural.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Mantenimiento de la infraestructura física en bibliotecas públicas (Biblioteca Pública Municipal de Dibulla y Milagros Padilla de Peñarán, Biblioteca Pública Rural de Paraguachón), y mejoramiento del sistema eléctrico del Centro Cultural del Distrito	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Mantenimiento de la infraestructura física en bibliotecas públicas (Biblioteca Pública Municipal de Dibulla Milagros Padilla de Peñarán, Biblioteca Pública Rural de Paraguachón), y mejoramiento del sistema eléctrico del Centro Cultural del Distrito

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Infraestructura cultural mantenida

Medido a través de

Número

Descripción

Servicio de mantenimiento de infraestructura cultural en bibliotecas públicas y adecuación del sistema eléctrico del Centro Cultural

Descripción de la Demanda

Mantenimiento de infraestructura cultural para garantizar espacios adecuados

Descripción de la Oferta

Servicio de mantenimiento de infraestructura cultural existente

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2022	0,00	3,00	-3,00
2023	0,00	3,00	-3,00
2024	0,00	3,00	-3,00
2025	0,00	3,00	-3,00
2026	3,00	3,00	0,00

Alternativa: Mantenimiento de la infraestructura física en bibliotecas públicas (Biblioteca Pública Municipal de Dibulla Milagros Padilla de Peñarán, Biblioteca Pública Rural de Paraguachón), y mejoramiento del

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La intervención en la Biblioteca Pública Municipal de Dibulla ³Milagros Padilla de Peñarán contempla el mantenimiento integral de su infraestructura física, incluyendo actividades de localización y replanteo, demoliciones y desmontes, obras de concretos y mampostería, adecuación de redes hidrosanitarias, reposición de cubiertas, impermeabilización, carpintería, acabados e instalaciones eléctricas internas. Estas acciones permitirán mejorar las condiciones estructurales, funcionales y estéticas del equipamiento, garantizando espacios adecuados para la prestación de servicios culturales. El valor total de esta intervención asciende a \$301.495.061,11.

Por su parte, la Biblioteca Pública Rural de Paraguachón (Maicao) será objeto de mantenimiento y adecuación mediante actividades que comprenden demoliciones, reforzamiento estructural, instalación de cubiertas, mejoramiento de redes hidrosanitarias, carpintería, acabados arquitectónicos y optimización del sistema eléctrico. Esta intervención busca mejorar la habitabilidad y funcionalidad del espacio, fortaleciendo la prestación del servicio en el área rural. El valor total de esta intervención corresponde a \$295.291.631,43.

En cuanto al Centro Cultural del Distrito de Riohacha, la alternativa plantea el mejoramiento integral del sistema eléctrico, incluyendo la implementación de redes de media y baja tensión, instalación de transformador, planta eléctrica, sistemas de apantallamiento, tableros, redes internas de distribución, así como pruebas y certificaciones requeridas para su puesta en operación. Estas acciones garantizan un sistema eléctrico seguro, confiable y conforme a la normatividad vigente. El valor total de esta intervención es de \$1.930.305.459,30.

En conjunto, la alternativa representa una inversión total del proyecto de \$3.593.787.902,03, orientada a mejorar las condiciones físicas y eléctricas de la infraestructura cultural, contribuyendo a la adecuada prestación de servicios y al fortalecimiento de los

Alternativa: Mantenimiento de la infraestructura física en bibliotecas públicas (Biblioteca Pública Municipal de

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe Departamento: La Guajira Municipio: Riohacha Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	
Región: Caribe Departamento: La Guajira Municipio: Maicao Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	
Región: Caribe Departamento: La Guajira Municipio: Dibulla Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
 Cercanía a la población objetivo,
 Comunicaciones,
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
 Disponibilidad y costo de mano de obra,
 Factores ambientales,
 Impacto para la Equidad de Género,
 Medios y costos de transporte,
 Topografía

Alternativa: Mantenimiento de la infraestructura física en bibliotecas públicas (Biblioteca Pública Municipal de

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 3.593.787.902,03

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** \$ 3.593.787.902,03

Mejorar infraestructura física y eléctrica en bibliotecas y centro cultural en el dpto de la Guajira.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Bibliotecas adecuadas (Producto principal del proyecto) Complemento: Biblioteca municipal de Dibulla Medido a través de: Número de bibliotecas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 399.144.003,57 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 1380 Acumulativo o no: Acumulativo Población Beneficiaria: 1380	1.1.1 Realizar localización, trazado y replanteo Costo: \$ 17.724.122,78 Etapas: Inversión
	1.1.2 Realizar desmonte, demolición y limpiezas Costo: \$ 41.567.211,11 Etapas: Inversión
	1.1.3 Ejecución de obras en concreto y mampostería Costo: \$ 59.108.521,74 Etapas: Inversión
	1.1.4 Intervención de redes de acueducto y alcantarillado Costo: \$ 13.146.255,77 Etapas: Inversión
	1.1.5 Reemplazo e instalación de cubiertas Costo: \$ 44.718.103,03 Etapas: Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Bibliotecas adecuadas (Producto principal del proyecto) Complemento: Biblioteca municipal de Dibulla Medido a través de: Número de bibliotecas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 399.144.003,57 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 1380 Acumulativo o no: Acumulativo Población Beneficiaria: 1380	1.1.6 Impermeabilizaciones y protección Costo: \$ 41.048.537,09 Etapas: Inversión
	1.1.7 Intervenciones en carpintería metálica Costo: \$ 47.382.197,80 Etapas: Inversión
	1.1.8 Aplicación de acabados, enchapes y revestimientos para muros Costo: \$ 94.534.167,19 Etapas: Inversión
	1.1.9 Adecuación y actualización de instalaciones eléctricas Costo: \$ 39.914.887,06 Etapas: Inversión
	1.2.1 Realizar localización, trazado y replanteo Costo: \$ 16.068.348,95 Etapas: Inversión
	1.2.2 Realizar desmonte, demolición y limpiezas Costo: \$ 24.570.563,47 Etapas: Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Bibliotecas adecuadas (Producto principal del proyecto) Complemento: Biblioteca municipal de Dibulla Medido a través de: Número de bibliotecas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 399.144.003,57 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 1380 Acumulativo o no: Acumulativo Población Beneficiaria: 1380	1.2.3 Ejecución de obras en concreto y mampostería Costo: \$ 108.873.384,69 Etapas: Inversión
	1.2.4 Intervención de redes de acueducto y alcantarillado Costo: \$ 13.386.830,49 Etapas: Inversión
	1.2.5 Reemplazo e instalación de cubiertas Costo: \$ 16.298.169,67 Etapas: Inversión
	1.2.6 Impermeabilizaciones y protección Costo: \$ 41.048.537,09 Etapas: Inversión
	1.2.7 Intervenciones en carpintería metálica Costo: \$ 24.275.571,45 Etapas: Inversión
	1.2.8 Aplicación de acabados, enchapes y revestimientos para muros Costo: \$ 109.725.872,95 Etapas: Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Bibliotecas adecuadas (Producto principal del proyecto) Complemento: Biblioteca municipal de Dibulla Medido a través de: Número de bibliotecas Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 399.144.003,57 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 1380 Acumulativo o no: Acumulativo Población Beneficiaria: 1380	1.2.9 Adecuación y actualización de instalaciones eléctricas Costo: \$ 36.684.113,46 Etapas: Inversión
1.3 Servicio de mantenimiento de infraestructura cultural Complemento: Medido a través de: Número de infraestructuras culturales Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 2.803.712.506,24 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 17300 Acumulativo o no: Acumulativo Población Beneficiaria: 17300	1.3.1 Realizar obras preliminares Costo: \$ 1.119.739,73 Etapas: Inversión
	1.3.2 Realizar suministro e intervención de red eléctrica de media tensión Costo: \$ 1.132.139.899,25 Etapas: Inversión
	1.3.3 Suministro y ejecución de obras sobre el sistema de apantallamiento del edificio Centro Cultural Costo: \$ 43.677.324,10 Etapas: Inversión
	1.3.4 Realizar suministro e intervención de red eléctrica de baja tensión 1 Costo: \$ 763.342.240,52 Etapas: Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.3 Servicio de mantenimiento de infraestructura cultural Complemento: Medido a través de: Número de infraestructuras culturales Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 2.803.712.506,24 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 17300 Acumulativo o no: Acumulativo Población Beneficiaria: 17300	1.3.5 Realizar suministro e instalación de componentes de la red eléctrica de baja tensión Costo: \$ 366.706.929,37 Etapas: Inversión
	1.3.6 Realizar suministro e instalación de redes internas, iluminación y tomas Costo: \$ 230.951.673,02 Etapas: Inversión
	1.3.7 Obras complementarias, certificaciones y pruebas Costo: \$ 17.559.608,44 Etapas: Inversión
	1.3.8 Certificación RETIE (Incluye Dictámenes de Distribución MT y Transformación) Costo: \$ 60.700.007,81 Etapas: Inversión
	1.3.9 Interventoría Costo: \$ 187.515.084,00 Etapas: Inversión

Alternativa: Mantenimiento de la infraestructura física en bibliotecas públicas (Biblioteca Pública Municipal de

Actividad 1.1.1 Realizar localización, trazado y replanteo

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales
1	\$5.000.000,00	\$7.724.122,78	\$5.000.000,00
Total	\$5.000.000,00	\$7.724.122,78	\$5.000.000,00

Periodo	Total
1	\$17.724.122,78
Total	

Actividad 1.1.2 Realizar desmonte, demolición y limpiezas

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Transporte
1	\$11.567.211,11	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00
Total	\$11.567.211,11	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00

Periodo	Total
1	\$41.567.211,11
Total	

Actividad 1.1.3 Ejecución de obras en concreto y mampostería

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$19.108.521,74	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00
Total	\$19.108.521,74	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00

Periodo	Total
1	\$59.108.521,74
Total	

Actividad 1.1.4 Intervención de redes de acueducto y alcantarillado

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo
1	\$3.146.255,77	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00
Total	\$3.146.255,77	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00

Periodo	Total
1	\$13.146.255,77
Total	

Actividad 1.1.5 Reemplazo e instalación de cubiertas

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
1	\$14.718.103,03	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00
Total	\$14.718.103,03	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00

Periodo	Total
1	\$44.718.103,03
Total	

Actividad 1.1.6 Impermeabilizaciones y protección

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
1	\$11.048.537,09	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00
Total	\$11.048.537,09	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00

Periodo	Total
1	\$41.048.537,09
Total	

Actividad 1.1.7 Intervenciones en carpintería metálica

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$17.382.197,80	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00
Total	\$17.382.197,80	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00

Periodo	Total
1	\$47.382.197,80
Total	

Actividad 1.1.8 Aplicación de acabados, enchapes y revestimientos para muros

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$40.000.000,00	\$4.534.167,19	\$20.000.000,00	\$20.000.000,00	\$10.000.000,00
Total	\$40.000.000,00	\$4.534.167,19	\$20.000.000,00	\$20.000.000,00	\$10.000.000,00

Periodo	Total
1	\$94.534.167,19
Total	

Actividad 1.1.9 Adecuación y actualización de instalaciones eléctricas

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
1	\$19.914.887,06	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00
Total	\$19.914.887,06	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00

Periodo	Total
1	\$39.914.887,06
Total	

Actividad 1.2.1 Realizar localización, trazado y replanteo

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo
1	\$5.000.000,00	\$6.068.348,95	\$5.000.000,00
Total	\$5.000.000,00	\$6.068.348,95	\$5.000.000,00

Periodo	Total
1	\$16.068.348,95
Total	

Actividad 1.2.2 Realizar desmonte, demolición y limpiezas

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$4.570.563,47	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00
Total	\$4.570.563,47	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00

Periodo	Total
1	\$24.570.563,47
Total	

Actividad 1.2.3 Ejecución de obras en concreto y mampostería

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$58.873.384,69	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00
Total	\$58.873.384,69	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00

Periodo	Total
1	\$108.873.384,69
Total	

Actividad 1.2.4 Intervención de redes de acueducto y alcantarillado

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales
1	\$5.000.000,00	\$3.386.830,49	\$5.000.000,00
Total	\$5.000.000,00	\$3.386.830,49	\$5.000.000,00

Periodo	Total
1	\$13.386.830,49
Total	

Actividad 1.2.5 Reemplazo e instalación de cubiertas

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales
1	\$6.298.169,67	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00
Total	\$6.298.169,67	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00

Periodo	Total
1	\$16.298.169,67
Total	

Actividad 1.2.6 Impermeabilizaciones y protección

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$11.048.537,09	\$10.000.000,00	\$5.000.000,00	\$10.000.000,00	\$5.000.000,00
Total	\$11.048.537,09	\$10.000.000,00	\$5.000.000,00	\$10.000.000,00	\$5.000.000,00

Periodo	Total
1	\$41.048.537,09
Total	

Actividad 1.2.7 Intervenciones en carpintería metálica

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$4.275.571,45	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00
Total	\$4.275.571,45	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00

Periodo	Total
1	\$24.275.571,45
Total	

Actividad 1.2.8 Aplicación de acabados, enchapes y revestimientos para muros

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$69.725.872,95	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00
Total	\$69.725.872,95	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00

Periodo	Total
1	\$109.725.872,95
Total	

Actividad 1.2.9 Adecuación y actualización de instalaciones eléctricas

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$16.684.113,46	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00
Total	\$16.684.113,46	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00

Periodo	Total
1	\$36.684.113,46
Total	

Actividad 1.3.1 Realizar obras preliminares

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo
1	\$500.000,00	\$119.739,73	\$500.000,00
Total	\$500.000,00	\$119.739,73	\$500.000,00

Periodo	Total
1	\$1.119.739,73
Total	

Actividad 1.3.2 Realizar suministro e intervención de red eléctrica de media tensión

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$632.139.899,25	\$100.000.000,00	\$100.000.000,00	\$100.000.000,00	\$100.000.000,00	\$100.000.000,00
Total	\$632.139.899,25	\$100.000.000,00	\$100.000.000,00	\$100.000.000,00	\$100.000.000,00	\$100.000.000,00

Periodo	Total
1	\$1.132.139.899,25
Total	

Actividad 1.3.3 Suministro y ejecución de obras sobre el sistema de apantallamiento del edificio Centro Cultural

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
1	\$23.677.324,10	\$20.000.000,00
Total	\$23.677.324,10	\$20.000.000,00

Periodo	Total
1	\$43.677.324,10
Total	

Actividad 1.3.4 Realizar suministro e intervención de red eléctrica de baja tensión 1

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
1	\$300.000.000,00	\$63.342.240,52	\$200.000.000,00	\$200.000.000,00
Total	\$300.000.000,00	\$63.342.240,52	\$200.000.000,00	\$200.000.000,00

Periodo	Total
1	\$763.342.240,52
Total	

Actividad 1.3.5 Realizar suministro e instalación de componentes de la red eléctrica de baja tensión

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
1	\$66.706.929,37	\$150.000.000,00	\$150.000.000,00
Total	\$66.706.929,37	\$150.000.000,00	\$150.000.000,00

Periodo	Total
1	\$366.706.929,37
Total	

Actividad 1.3.6 Realizar suministro e instalación de redes internas, iluminación y tomas

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$80.951.673,02	\$50.000.000,00	\$50.000.000,00	\$50.000.000,00
Total	\$80.951.673,02	\$50.000.000,00	\$50.000.000,00	\$50.000.000,00

Periodo	Total
1	\$230.951.673,02
Total	

Actividad 1.3.7 Obras complementarias, certificaciones y pruebas

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$2.559.608,44	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00
Total	\$2.559.608,44	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00	\$5.000.000,00

Periodo	Total
1	\$17.559.608,44
Total	

Actividad 1.3.8 Certificación RETIE (Incluye Dictámenes de Distribución MT y Transformación)

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
1	\$10.700.007,81	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00
Total	\$10.700.007,81	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00	\$10.000.000,00

Periodo	Total
1	\$60.700.007,81
Total	

Actividad 1.3.9 Interventoría

Periodo	Mano de obra calificada	Transporte
1	\$147.515.084,00	\$40.000.000,00
Total	\$147.515.084,00	\$40.000.000,00

Periodo	Total
1	\$187.515.084,00
Total	

Alternativa: Mantenimiento de la infraestructura física en bibliotecas públicas (Biblioteca Pública Municipal de

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Operacionales	Cierre temporal de la Biblioteca	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 3. Moderado	Los usuarios pierden interés en los procesos de investigación, falta de lugares para la nutrición cultural.	A través de una buena planificación se busca que la biblioteca esté cerrada el menor tiempo posible
2-Componente (Productos)	De mercado	Variación en los precios del mercado, aumento en los costos de transporte, mano de obra y materiales.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Retraso en la ejecución de las actividades de mantenimiento y adecuación programas. Disminución en las cantidades a ejecutar	Manejar precios de la Región, según listas de precios oficial. Realizando estimaciones de imprevistos e incorporarlas en el presupuesto del proyecto
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: Realizar suministro e instalación de componentes de la red eléctrica de baja tensión Riesgo: Actividad/Entregable: Realizar suministro e intervención de red eléctrica de media tensión Riesgo: Actividad/Entregable: Centro Cultural Riohacha - Suministro e instalación de sistema eléctrico integral (media y baja tensión), incluyendo transformación, apantallamiento y distribución para áreas como cuarto eléctrico y parqueaderos, conforme a RETIE. Riesgo: Riesgo: Actividad/Entregable: SISTEMA ELECTRICO DEL CENTRO CULTURAL Riesgo: Falta de Garantías y Seguridad en la reparación del sistema elec	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 5. Catastrófico	Accidentes laborales, pérdida o daños en los muebles, enseres y archivos.	Implementar mecanismos de seguridad y garantía durante la ejecución de esta actividad

Alternativa: Mantenimiento de la infraestructura física en bibliotecas públicas (Biblioteca Pública Municipal de

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en acceso a servicios culturales, educativos y de lectura por parte de la población beneficiaria, mediante el uso de bibliotecas públicas y espacios culturales adecuados, evitando gastos en compra de libros, acceso a información y espacios privados para estudio y actividades culturales.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Número de usuarios beneficiados que acceden anualmente a servicios de lectura, consulta bibliográfica y espacios culturales, evitando costos individuales asociados a estos servicios.

Descripción Valor Unitario: Costo promedio anual que un usuario asumiría en compra de libros, acceso a información o uso de espacios privados (internet, estudio, actividades culturales).

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	4.000,00	\$200.000,00	\$800.000.000,00
1	4.000,00	\$200.000,00	\$800.000.000,00
2	4.000,00	\$200.000,00	\$800.000.000,00
3	4.000,00	\$200.000,00	\$800.000.000,00
4	4.000,00	\$200.000,00	\$800.000.000,00
5	4.000,00	\$200.000,00	\$800.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$800.000.000,00	\$800.000.000,00
1	\$800.000.000,00	\$800.000.000,00
2	\$800.000.000,00	\$800.000.000,00
3	\$800.000.000,00	\$800.000.000,00
4	\$800.000.000,00	\$800.000.000,00
5	\$800.000.000,00	\$800.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$640.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$640.000.000,0
1	\$640.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$3.097.802.722,2	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-2.457.802.722,2
2	\$640.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$640.000.000,0
3	\$640.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$640.000.000,0
4	\$640.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$640.000.000,0
5	\$640.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$640.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Mantenimiento de la infraestructura física en bibliotecas públicas (Biblioteca Pública Municipal de Dibulla y Milagros Padilla de Peñarán, Biblioteca Pública Rural de Paraguachón), y mejoramiento del sistema eléctrico del Centro Cultural del Distrito					
\$287.355.962,52	18,71 %	\$1,10	\$141.676,01	\$2.842.020.846,03	\$64.057.328,89

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Bibliotecas adecuadas (Producto principal del proyecto)	\$305.450.172,09
Bibliotecas adecuadas (Producto principal del proyecto)	\$306.742.495,82
Servicio de mantenimiento de infraestructura cultural	\$2.229.828.178,11

03 - Decisión

Alternativa

Mantenimiento de la infraestructura física en bibliotecas públicas (Biblioteca Pública Municipal de Dibulla y Milagros Padilla de Peñarán, Biblioteca Pública Rural de Paraguachón), y mejoramiento del sistema eléctrico del Centro Cultural del Distrito

04 - Alcance

El proyecto contempla la ejecución de actividades de mantenimiento integral en la Biblioteca Pública Municipal de Dibulla y la Biblioteca Pública Rural de Paraguachón (Maicao), así como la adecuación del sistema eléctrico del Centro Cultural del Distrito de Riohacha, en el departamento de La Guajira. Las intervenciones incluyen obras de mejoramiento en infraestructura física, tales como cubiertas, acabados, carpintería, cielos rasos y redes hidrosanitarias, junto con la modernización y adecuación de redes eléctricas conforme a la normatividad vigente, especialmente en el Centro Cultural.

Estas acciones tienen como propósito mejorar las condiciones de seguridad, funcionalidad y calidad en la prestación de los servicios culturales, contribuyendo al fortalecimiento del acceso de la población a espacios adecuados en zonas urbanas y rurales del departamento. En términos de productos, el proyecto contempla como producto principal ³Bibliotecas adecuadas⁴ medido a través del número de bibliotecas

intervenidas, con una meta de dos (2) bibliotecas (Dibulla y Paraguachón - Maicao). Adicionalmente, se contempla el producto ³Centro cultural adecuado⁴ medido a través del número de centros culturales intervenidos, con una meta de uno (1) correspondiente al Centro Cultural de Riohacha.

Como meta global, se espera intervenir el 100% de las infraestructuras priorizadas (3 equipamientos culturales), garantizando condiciones adecuadas de funcionamiento y contribuyendo al mejoramiento de la infraestructura cultural del departamento de La Guajira.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar infraestructura física y eléctrica en bibliotecas y centro cultural en el dpto de la Guajira.

Producto

1.1. Bibliotecas adecuadas (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Bibliotecas adecuadas

Medido a través de: Número de bibliotecas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Dirección de cultura

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,0000	Total:	1,0000

Producto

1.2. Bibliotecas adecuadas (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.2.1 Bibliotecas adecuadas

Medido a través de: Número de bibliotecas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Dirección de cultura

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,0000	Total:	1,0000

Producto

1.3. Servicio de mantenimiento de infraestructura cultural

Indicador

1.3.1 Infraestructura cultural intervenida

Medido a través de: Número de infraestructuras culturales

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Dirección de cultura

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,0000	Total:	1,0000

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN BIBLIOTECAS PÚBLICAS (BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL DE DIBULLA MILAGROS PADILLA DE PEÑARÁN, BIBLIOTECA PÚBLICA RURAL DE PARAGUACHÓN), Y MEJORAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO DEL CENTRO CULTURAL DEL DISTRITO DE RIOHACHA, DEPARTAMENTO LA GUAJIRA

Regionalización

Producto: Bibliotecas adecuadas (Producto principal del proyecto)					
Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	La Guajira	Dibulla			
Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios
1	399.144.003,57	399.144.003,57	1,0000	1,0000	1.380

Producto: Bibliotecas adecuadas (Producto principal del proyecto)					
Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	La Guajira	Maicao			
Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios
1	390.931.392,22	390.931.392,22	1,0000	1,0000	1.380

Producto: Servicio de mantenimiento de infraestructura cultural					
Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	La Guajira	Riohacha			
Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios
1	2.803.712.506,24	2.803.712.506,24	1,0000	1,0000	17.300

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN BIBLIOTECAS PÚBLICAS (BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL DE DIBULLA MILAGROS PADILLA DE PEÑARÁN, BIBLIOTECA PÚBLICA RURAL DE PARAGUACHÓN), Y MEJORAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO DEL CENTRO CULTURAL DEL DISTRITO DE RIOHACHA, DEPARTAMENTO LA GUAJIRA

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor
----------	-----------	--------------	-------